

Aanbieding: Kantoorruimte



Breek 23 Medemblik

Turn-key kantoorruimte ter grootte van circa 135 m² gesitueerd op de eerste verdieping van een kleinschalig bedrijfsverzamelgebouw. Vanuit de kantoorruimte heeft u uitzicht op de boten die voorbij komen.

Indeling: entree op de begane grond met trapopgang naar eerste verdieping. Eerste verdieping: ruime overloop, toilet, cv-ruimte, badkamer met douche en wastafel, bergruimte, 2 kantoor-/spreekkamers en 1 grote kantoorruimte met keukenunit voorzien van inbouwapparatuur. De ruimte wordt opgeleverd voorzien van een systeemplafond met verlichting en vloerbedekking.

Technische gegevens

Oppervlakte:	
- eerste verdieping	circa 135 m ²
Bouwjaar/bouwperiode:	2003
Kadastrale aanduiding:	gemeente Medemblik, sectie C, perceel 3436
Eigen grond/erfpacht:	volle eigendom
Parkeerplaatsen:	2 parkeerplaatsen op eigen terrein

Opleveringsniveau

Plafond:	systemplafond met inbouwverlichting
Verwarming:	gasgestookte cv met radiatoren
Pantry:	aanwezig met inbouwapparatuur
Sanitaire voorzieningen:	1 toilet, douche met wastafel
Scheidingwanden:	van lichte constructie
Vloerbedekking:	aanwezig
Raambekleding:	jaloerieën

Oplevering

in overleg, kan spoedig

Huurprijs

€ 695,- per maand (excl. BTW)

Huurtermijn

3 jaar

Bijzonderheden

- Huurder en branche behoeven goedkeuring verhuurder
- Bankgarantie 3-maandsverplichtingen
- Onder- dan wel overmaat van het gehuurde ten opzichte van het vermelde oppervlakte zal nimmer (kunnen) leiden tot wijziging van de huurprijs en/of eventuele kosten van bijkomende leveringen en diensten en/of promotiebijdrage
- Keukenapparatuur en vloerbedekking wordt eenmalig ter beschikking gesteld
- Elektraverbruik van opslagruimte begane grond verloopt middels tussenmeter
- Energielabel A+

Alle informatie in deze aanbieding is geheel vrijblijvend.

Verdere informatie te verkrijgen bij:

BOEKWEIT | OLIE MAKELAARS/TAXATEURS

Veemarkt 32

1621 JC HOORN

Telnr. 0229-244234

E-mail: info@boekweitolie.nl

Website: www.boekweitolie.nl

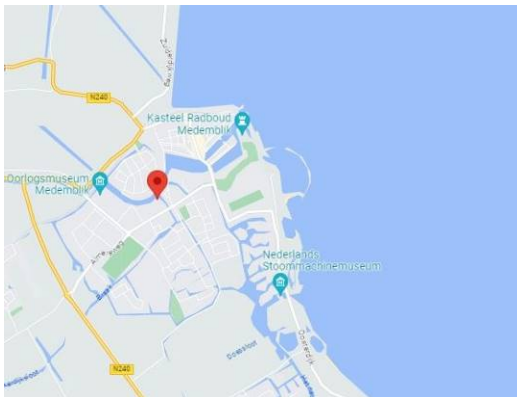
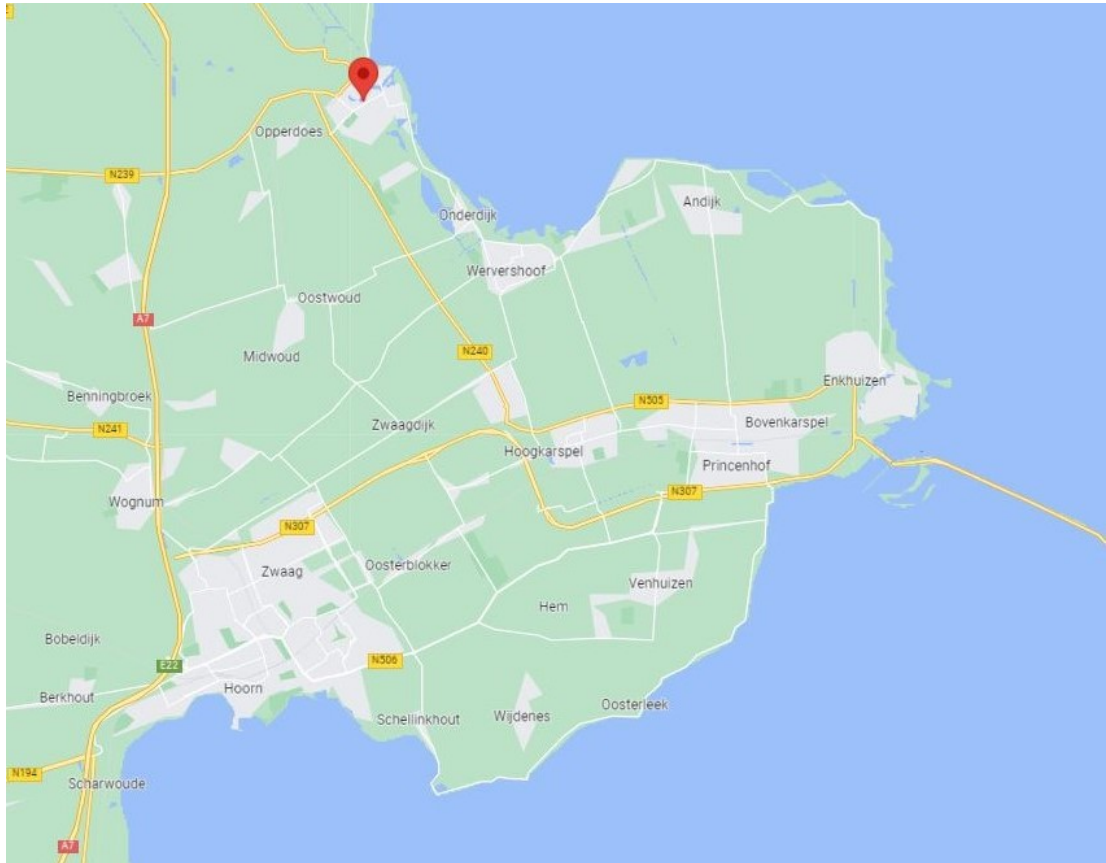
G 7 BedrijfsMakelaarsGroep



G7 BedrijfsMakelaarsGroep



G7 BedrijfsMakelaarsGroep



G7 BedrijfsMakelaarsGroep

GROOT AANBOD EN PERSOONLIJK ADVIES!

Een unieke samenwerking. Acht bekende en vooraanstaande bedrijfsmakelaars in Noord-Holland, met totaal 15 vestigingen, hebben de handen ineengeslagen voor een bijzondere coalitie, de G7 BedrijfsMakelaarsGroep genaamd.

In korte tijd is de G7 uitgegroeid tot een samenwerkingsverband dat de gehele provincie Noord-Holland bestrijkt en waarbij de opdrachtgever via één G7-bedrijfsmakelaar over alle informatie kan beschikken.

Deze interregionale samenwerking staat garant voor een compleet inzicht in de markt, een juiste visie om met passende aanbiedingen te komen en natuurlijk een prima collegialiteit.

De G7 BedrijfsMakelaarsGroep. Een unieke samenwerking!

Boekweit I Olie Makelaars/Taxateurs is het Hoornse lid van de G7. Behalve een uitstekend inzicht in de regionale markt, heeft Boekweit als G7 lid ook de beschikking over een groot arsenaal aan kennis over de markt in heel Noord-Holland. Het aanbod wordt zo nog groter, maar het persoonlijk advies blijft.

Het spreekt voor zich dat de makelaars van Boekweit I Olie gespecialiseerd zijn in het gebied rond Hoorn. Door hun expertise kunnen zij de beste aanbiedingen doen. Boekweit I Olie Makelaars/Taxateurs werkt altijd exclusief voor de opdrachtgever. Op die manier worden zijn belangen optimaal behartigd.

De makelaars van Boekweit I Olie hebben een traditie hoog te houden. Jarenlange kennis gekoppeld aan een jong team. Een team dat in beweging blijft.

Boekweit I Olie Makelaars/Taxateurs "Bedreven in bedrijfshuisvesting".

WWW.BOEKWEITOLIE.NL / WWW.G7MAKELAARS.NL